

STANKO MAKAR, stečajni upravitelj

u postupku nad stečajna masa iza Štedno kreditna zadruga

„Varaždinski cekin“ u stečaju

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Uska 2, 42000 Varaždin, OIB: 47177189423, St-7/99 iz ruke - poštom dana 27-02-2020

Nadležni trgovački sud: Varaždin**Poslovni broj spisa: St-7/99****Dužnik: Stečajna masa iza Štedno kreditna zadruga „Varaždinski cekin“ u stečaju,
Uska 2, 42000 Varaždin, OIB: 47177189423**

Broj primjeraka priloga

Predano preporučeno dana R

Pristojba nedostaje

PRIMIO

Nad stečajnim dužnikom Štedno kreditna zadruga Cekin iz Varaždina otvoren je stečajni postupak broj St-7/99 dana 21.04.1999. koji je postupak zaključen 8.6.2015. Rješenjem istoimenog suda broj: 5 St-7/99-247 i isti nastavljen u ime i za račun stečajne mase do dovršetka sudskih postupaka, a kojeg stečajnog dužnika zastupa stečajni upravitelj Stanko Makar.

**Izvješće stečajnoga upravitelja o stanju stečajne mase
u razdoblju od 2.4.2015. do 31.1.2020.**

(Obrazac 19.)

I. Stanje stečajne mase nakon završnog ročišta, odnosno zaključenja stečajnoga postupka

Posljednje izvješće o stanju stečajne mase i završni račun stečajnog dužnika izrađeno je do zaključenja stečajnog postupka do 1.4.2015., koje su izvješće stečajni vjerovnici prihvatili, te nije bilo primjedaba na završni popis i završnu diobu.

Nakon zaključenja stečajnog postupka posljednje izvješće izrađeno je za razdoblje od 2.4.2015. do 31.10.2019. u odnosu na koje je izvršeno slijedeće:

- na II. javnoj dražbi radi prodaje nekretnine ovršenika Marijan Damijanović, ovrhovoditelj stečajna masa iza Štedno kreditne zadruge Varaždinski cekin kupio je nekretninu upisanu u zk.ul.br. 2433 k.o. Zelina (E-5) kao suvlasnički dio: 1/7 dijela kčbr. 1796/1 kuća, gospodarska zgrada i dvorište Vladimira Nazora 19, ukupne površine 907 m², gospodarska zgrada V.Nazora 19 površine 56 m², dvorište V.Nazora 19 površine 490 m² i kuća V.Nazora 19 površine 361 m² i kčbr. 1796/2 gospodarska zgrada i dvorište Severovine ukupne površine 226 m², gospodarska zgrada Severovine površine 29 m² i dvorište Severovine površine 197 m², povezano sa vlasništvom četverosobnog stana sa nusprostorijama u prvom katu desno, južna strana i podrumom u Sv.I.Zelina, V.Nazora 19., za kupovninu od 214.494,00 kn, koji iznos je stavljen u prijeboj sa tražbinom koju ovrhovoditelj ima od ovršenika koja na dan 13.11.2019. je iznosila 758.590,04 kn, to je predmetna nekretnine dosuđena u korist stečajne mase Rješenjem od dosudi Općinskog suda u Novom Zagrebu, poslovni broj: 50 Ovr-1815/2016-48 od 13. studenog 2019., koje je rješenje postalo

STANKO MAKAR, stečajni upravitelj

u postupku nad stečajna masa iza Štedno kreditna zadruga

„Varaždinski cekin“ u stečaju

Uska 2, 42000 Varaždin, OIB: 47177189423, St-7/99

pravomoćno 26. studenog 2019.,

- na račun stečajnog dužnika otvorenog u Erste&Steiermarkische bank d.d. ostvareni su ukupni priljevi u iznosu od **1.682,31 kn** i to:
 - priljevi od naplate potraživanja dužnika Cvetko Štefaniya u iznosu od 1.681,74 kn,
 - priljevi od kamate banke u iznosu od 0,57 kn.
- ostvareni su troškovi stečajnog postupka u iznosu od **27.385,56 kn**, koji se podmiruju sukladno valuti plaćanja i to:
 - troškovi odvjetničkih usluga u iznosu od 26.666,38 kn,
 - troškovi sudskih pristojbi u iznosu od 476,50 kn,
 - troškovi bankarskih naknada i provizije u iznosu od 242,68 kn.

II. Postupanje sa stečajnom masom

Nakon evidentiranja rješenja o dosudi nekretnine, te zatvaranja s osnove potraživanja plasmana dužnika Marijana Damijanovića, ostvarenih troškova i priljeva po računu stečajnog dužnika, stečajnu masu na dan 31.1.2020. čini slijedeća imovina:

- Nekretnina upisana u z.k.ul. 205 k.o. Hlapičina knjigovodstvene vrijednosti od 89.679,52 kn,
- Nekretnina upisna u z.k.ul. 7548 k.o. Ivanec knjigovodstvene vrijednosti od 239.500,00 kn,
- Nekretnina upisana u z.k.ul. 2067 k.o. Nova Ves Petrijanečka knjigovodstvene vrijednosti od 0,00 kn,
- Nekretnina upisana u z.k.ul.2433 k.o. Zelina (E-5) knjigovodstvene vrijednosti od 214.494,00 kn,
- Potraživanja za plasmane (nedovršeni ovršni postupci nad dužnicima) knjigovodstvene vrijednosti od 1.006.447,04 kn, te
- Novčana sredstva na računu stečajnog dužnika koja na dan 31.1.2020. iznose 226.744,71 kn.

III. Prijedlog naknadne diobe prema završnom popisu ako se preostala stečajna masa dijeli stečajnim vjerovnicima

Zasad nema prijedloga naknadne diobe, u odnosu na postupke koji su još uvijek u tijeku to se predlaže prihvaćanje ovog izvješća i daljnje vođenje stečajnog postupka nad stečajnom masom do njihova okončanja.

Stečajni upravitelj
Stanko Makar